СОВЕТ  ДЕПУТАТОВ

ТЕМНИКОВСКОГО  ГОРОДСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕМНИКОВСКОГО   МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ  МОРДОВИЯ

ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЯ СЕССИЯ

СЕДЬМОГО  СОЗЫВА

## РЕШЕНИЕ

## от 27.06.2025 г.      №133

## Об установлении предельного индекса платы на жилищные услуги (размер платы за содержание и текущий ремонт жилого или нежилого помещения) на 1 кв. метр общей площади жилого или нежилого помещения для многоквартирных домов Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района для собственников жилых помещений с 01 июля 2025 года

##

Руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 154 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/370ba400-14c4-4cdb-8a8b-b11f2a1a2f55.html), Методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018 г. № 213/пр, Указом Главы Республики Мордовия "Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги муниципальных образований в Республике Мордовия на 2025 год" Совет депутатов Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия решил:

1. Определение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме осуществлять исходя из Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ [от 3 апреля 2013 г. № 290](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/52c7566e-996d-4a48-ae67-ef8706d978a2.html)) без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2. Размер платы за содержание жилого помещения определять, как сумму платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

3. Установить с 1 июля 2025 года размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 1 кв. метр общей площади жилого или нежилого помещения для многоквартирных домов Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3.1 с центральной системой отопления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование услуги | Ед. изм. | Тариф, руб. |
|   | Содержание и текущий ремонт жилищного фонда с учетом расходов на управление за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц, из них: | 1 кв. метр | 17,05 |

3.2 с индивидуальной системой отопления

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование услуги | Ед. изм. | Тариф, руб. |
|   | Содержание и текущий ремонт жилищного фонда с учетом расходов на управление за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц, из них: | 1 кв. метр | 16,92 |

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Сергеева А.М.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в Информационном бюллетене администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района и на официальном сайте администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия

Председатель Совета  депутатов

Темниковского городского поселения О.М.Хозина