

## ПРОТОКОЛ №1

### о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г. Темников

«30» января 2025 года

**Организатор торгов:** Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

**Повестка дня:** подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Дата проведения аукциона:** 30.01.2025 г. в 12 час.00 мин.

**Место проведения аукциона:** на электронной площадке - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):

Председатель комиссии:

Игонов Д.Ф. – глава администрации Темниковского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Пикина Н.В. – главный бухгалтер администрации Темниковского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Сергеев А.М. – заместитель главы администрации Темниковского городского поселения;

Члены комиссии:

Пыршева Т.А. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

Лысова Е.В. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

на заседании комиссии присутствует 5 из 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено в электронной форме на электронной площадке-универсальная торговая платформа АО «Сбербанк АСТ» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на сайте администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

**Лот 1.** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 204 кв.м., с кадастровым № 13:19:0101025:1119, вид разрешенного использования: «автомобильные мойки», категория земель: земли населенных пунктов. Адрес земельного участка: Республика Мордовия, муниципальный район Темниковский, городское поселение Темниковское, город Темников, улица Демократическая, земельный участок 2В. Имеются ограничения прав на земельный участок: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 10.06.2015 № б/н выдан: ООО "ГеоМир"; постановление Правительства Республики Мордовия от 29.05.2015 № 311 выдан: Правительство Республики Мордовия; Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 13:19-6.166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подземный газопровод низкого давления к жилым домам протяженностью 411 п.м; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 96; Индекс: 431220.

Сведения о начальной цене аукциона: 15915,06 (пятнадцать тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 06 копеек, сумма задатка определена в размере 20% от начального размера и составляет 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка. Шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме 477,45 (четыреста семьдесят семь) рублей 45 копеек, в сторону увеличения, составляющей 3% от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 24 января 2025 г. в 09 час. 00 мин. поданы 16 заявок:

№1.Регистрационный номер заявки – 5726, подана 21.01.2025 г. в 11 час. 58 мин. 15 сек.

- Стрельникова Юлия Геннадьевна, проживающая по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хмелева, д. 12, кв. 17, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№2.Регистрационный номер заявки – 1766, подана 22.01.2025 г. в 07 час. 49 мин. 26 сек.

- Шкурина Ирина Анатольевна, проживающая по адресу: Воронежская регион, Воронеж город, Федора Тютчева улица, д.97, кв.228, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№3.Регистрационный номер заявки – 5831, подана 22.01.2025 г. в 07 час. 49 мин. 54 сек.

- Новикова Татьяна Васильевна, проживающая по адресу: Воронежская обл., г Воронеж, ул. Камская, д. 22, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№4.Регистрационный номер заявки – 9151, подана 23.01.2025 г. в 10 час. 54 мин. 43 сек.

- Афонин Иван Петрович, проживающий по адресу: Республика Мордовия, Темниковский, г. Темников, ул. Полевая, д. 14, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№5.Регистрационный номер заявки – 6416, подана 23.01.2025 г. в 12 час. 57 мин. 46 сек.

- Борисенко Сергей Владимирович, проживающий по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3, кв. 23, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№6.Регистрационный номер заявки – 360, подана 23.01.2025 г. в 12 час. 58 мин. 47 сек.

- Нестеренко Илья Андреевич, проживающий по адресу: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№7.Регистрационный номер заявки – 4924, подана 23.01.2025 г. в 14 час. 36 мин. 57 сек.

- Титов Сергей Александрович, проживающий по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№8.Регистрационный номер заявки – 1744, подана 23.01.2025 г. в 14 час. 43 мин. 54 сек.

- Куликов Валентин Валентинович, проживающий по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.93А, кв.6, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№9.Регистрационный номер заявки – 2461, подана 23.01.2025 г. в 14 час. 54 мин. 09 сек.

- Нартов Константин Сергеевич, проживающий по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Челюскинцев, д.88, кв.42, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№10.Регистрационный номер заявки – 9695, подана 23.01.2025 г. в 15 час. 04 мин. 13 сек.

- Аширов Михаил Сергеевич, проживающий по адресу: Воронежская обл., Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№11.Регистрационный номер заявки – 4642, подана 23.01.2025 г. в 18 час. 14 мин. 16 сек.

- Богданова Ольга Васильевна, проживающая по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№12.Регистрационный номер заявки – 2003, подана 23.01.2025 г. в 18 час. 15 мин. 21 сек.

- Жиликов Сергей Александрович, проживающий по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№13.Регистрационный номер заявки – 7787, подана 24.01.2025 г. в 00 час. 34 мин. 11 сек.

- Дорошенко Андрей Филиппович, проживающий по адресу: Ставропольский край, п. Иноземцево, ул. Свободы, д. 130, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№14.Регистрационный номер заявки – 4450, подана 24.01.2025 г. в 07 час. 21 мин. 58 сек.

- Мазанов Александр Николаевич, проживающий по адресу: обл Рязанская, г Рязань, ул Интернациональная, д. 17, корп. 1, кв. 127, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№15.Регистрационный номер заявки – 6902, подана 24.01.2025 г. в 08 час. 11 мин. 26 сек.

- Кузнецов Алексей Михайлович, проживающий по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, д. 6, кв. 72, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен;

№16.Регистрационный номер заявки – 2774, подана 24.01.2025 г. в 08 час. 13 мин. 55 сек.

- Кифоришин Александр Александрович, проживающий по адресу: Саратовская область, Энгельский район, г. Энгельс, ул. Тургенева, д.45а, к.1, задаток в размере 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три) рубля 01 копейка, внесен.

В ходе аукциона сделано 38 шагов.

В ходе аукциона первый шаг сделал участник №4 Регистрационный номер заявки – 9151, подана 23.01.2025 г. в 10 час. 54 мин. 43 сек. - Афонин Иван Петрович, предложил цену 16392,51 (шестнадцать тысяч триста девяносто два) рубля 51 копейка.

Предпоследнее предложение о цене сделано:

Участником №10. Регистрационный номер заявки – 9695, подана 23.01.2025 г. в 15 час. 04 мин. 13 сек. - Ашировым Михаилом Сергеевичем, предложившим цену 33580,71 (тридцать три тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 71 копейка.

Последнее предложение о цене сделано:

Участником №4. Регистрационный номер заявки – 9151, сделано предложение 30.01.2025 г. в 13 часов 53 минуты – Афониним Иваном Петровичем, предложившим цену 34058,16 (тридцать четыре тысячи пятьдесят восемь) рублей 16 копеек.

Решение комиссии:

Признать победителем аукциона, участника №4, регистрационный номер заявки – 9151, сделавшим предложение 30.01.2025 г. в 13 часов 53 минуты – Афонина Ивана Петровича, предложившим цену 34058,16 (тридцать четыре тысячи пятьдесят восемь) рублей 16 копеек. Окончательная цена: 34058,16 (тридцать четыре тысячи пятьдесят восемь) рублей 16 копеек.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один – победителю, второй - организатору аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на сайте Администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

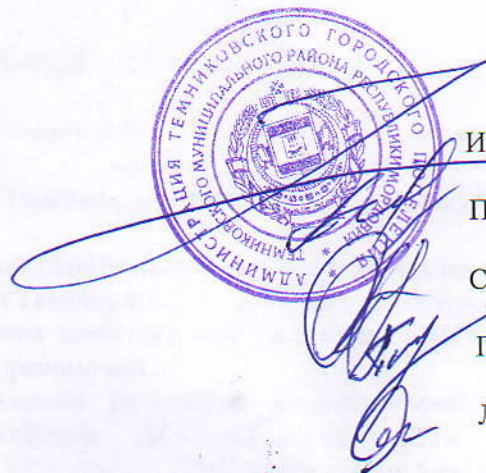
Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Игонов Д.Ф.

Пикина Н.В.

Сергеев А.М.

Пыршева Т.А.

Лысова Е.В.