

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене

г. Темников

«25» ноября 2024 года

Организатор торгов: Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе и подведение итогов.

Дата проведения аукциона: 26 ноября 2024 года в 10 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: на электронной площадке - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.11.2024 в 09 час. 00 мин. (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 431220, Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Кирова, д. 26, каб. 110. Кабинет заместителя главы администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):

Председатель комиссии:

Игонов Д.Ф. – глава администрации Темниковского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Пикина Н.В. – главный бухгалтер администрации Темниковского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Сергеев А.М. – заместитель главы администрации Темниковского городского поселения;

Члены комиссии:

Пыршева Т.А. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

Лысова Е.В. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

на заседании комиссии присутствует 5 из 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот 1: здание, назначение жилое, общей площадью 133,4 кв.м., с кадастровым № 13:19:0101025:573, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Победы, д.5 и земельный участок с кадастровым номером 13:19:0101025:1050, назначение - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1169 кв.м., расположенное по адресу: Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, Темниковское городское поселение, г. Темников, ул. Победы, 5, реализуемые единым лотом. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, принадлежащего администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия, № 39/2024 от 19.06.2024, выполненного ООО «Оценка в праве» для лота 1 в размере 1 102 000 (один миллион сто две тысячи) рублей, сумма задатка определена в размере 10 процентов от начального размера и составляет 110 200 (сто десять тысяч двести) рублей, «Шаг аукциона» составляет: 55 100 (пятьдесят пять тысяч

сто) рублей, в сторону увеличения, составляющей 5 % от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 22 ноября 2024 г. в 16 час. 00 мин. на участие в аукционе поданы следующие заявки:

№ п/п	№ заявки, дата подачи	Наименование заявителя	Дополнительная информация о заявителе	Сведения и документы, предусмотренные извещением о проведении аукциона
1	646 20.11.2024 15:48:25	Трушков Александр Сергеевич	ИНН.131902242940 Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Бараева, д.25, кв.4	Представлены в полном объеме

Комиссия рассмотрела 1 (одну) зарегистрированную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствие участника аукциона установленным требованиям:

Гражданин РФ Трушков Александр Сергеевич, 19.10.1990 года рождения, паспорт 8910 196708, выдан 01.02.2011 ТП УФМС России по Республике Мордовия в Темниковском муниципальном районе, код подразделения 130-021, зарегистрированный по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Бараева, д.25, кв.4.

Заявка подана 14.11.2024, внесен задаток в размере **110 200 (сто десять тысяч двести) рублей.**

Решение комиссии:

В соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» заключить с единственным участником Трушковым Александром Сергеевичем договор купли-продажи по начальной цене продажи в размере 1 102 000 (один миллион сто две тысячи) рублей следующего муниципального имущества: здание, назначение жилое, общей площадью 133,4 кв.м., с кадастровым № 13:19:0101025:573, расположенное по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Победы, д.5 и земельный участок с кадастровым номером 13:19:0101025:1050, назначение - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1169 кв.м., расположенное по адресу: Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, Темниковское городское поселение, г. Темников, ул. Победы, 5.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru, и официальном сайте администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Игонов Д.Ф.

Пикина Н.В.

Сергеев А.М.

Пыршева Т.А.

Лысова Е.В.