

### ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене

г. Темников

«27» января 2025 года

**Организатор торгов:** Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

**Повестка дня:** рассмотрение заявок на участие в аукционе.

**Дата проведения аукциона:** 30 января 2025 года в 12 часов 00 минут.

**Место проведения аукциона:** на электронной площадке - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 27.01.2025 в 10 час. 00 мин. (время московское).

**Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 431220, Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Кирова, д. 26, каб. 110. Кабинет заместителя главы администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

**Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):**

Председатель комиссии:

Игонов Д.Ф. – глава администрации Темниковского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Пикина Н.В. – главный бухгалтер администрации Темниковского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Сергеев А.М. – заместитель главы администрации Темниковского городского поселения;

Члены комиссии:

Пыршева Т.А. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

Лысова Е.В. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

на заседании комиссии присутствует 5 из 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Лот 1:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 204 кв.м., с кадастровым № 13:19:0101025:1119, вид разрешенного использования: «автомобильные мойки», категория земель: земли населенных пунктов. Адрес земельного участка: Республика Мордовия, муниципальный район Темниковский, городское поселение Темниковское, город Темников, улица Демократическая, земельный участок 2В. Имеются ограничения прав на земельный участок: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 10.06.2015 № б/н выдан: ООО "ГеоМир"; постановление Правительства Республики Мордовия от 29.05.2015 № 311 выдан: Правительство Республики Мордовия; Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 13:19-6.166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подземный газопровод низкого давления к жилым домам протяженностью 411 п.м; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 96; Индекс: 431220.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок определен на основании п. 14, статьи 39.11 Земельного кодекса РФ для лота 1 в размере 5% от кадастровой стоимости (кад. стоимость 318301,2 руб.), т.е. 15915,06 (пятнадцать тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 06 копеек, сумма задатка определена в размере 20% от начального размера и составляет 3183,01 (три тысячи сто восемьдесят три)

рубля 01 копейка, шаг аукциона 477,45 (четыреста семьдесят семь) рублей 45 копеек, составляющей 3% от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 24 января 2025 г. в 09 час. 00 мин. на участие в аукционе поданы следующие заявки:

№ п/п	№ заявки, дата подачи	Наименование заявителя	Дополнительная информация о заявителе	Сведения и документы, предусмотренные извещением о проведении аукциона
1	5726 21.01.2025 11:58:15	Стрельникова Юлия Геннадьевна	ИНН 668607137020 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Хмелева, д. 12, кв. 17	Представлены в полном объеме
2	1766 22.01.2025 07:49:26	Шкурина Ирина Анатольевна	ИНН 366408241264 Воронежская регион, Воронеж город, Федора Тютчева улица, д.97, кв.228	Представлены в полном объеме
3	5831 22.01.2025 07:49:54	Новикова Татьяна Васильевна	ИНН 366414721702 Воронежская обл., г Воронеж, ул. Камская, д. 22	Представлены в полном объеме
4	9151 23.01.2025 10:54:43	Афонин Иван Петрович	ИНН 131901960793 Республика Мордовия, Темниковский, г. Темников, ул. Полевая, д. 14	Представлены в полном объеме
5	6416 23.01.2025 12:57:46	Борисенко Сергей Владимирович	ИНН 560912925510 Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3, кв. 23	Представлены в полном объеме
6	360 23.01.2025 12:58:47	Нестеренко Илья Андреевич	ИНН 561214357210 обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260	Представлены в полном объеме
7	4924 23.01.2025 14:36:57	Титов Сергей Александрович	ИНН 366224757549 Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3	Представлены в полном объеме
8	1744 23.01.2025 14:43:54	Куликов Валентин Валентинович	ИНН 366607543894 Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.93А, кв.6	Представлены в полном объеме
9	2461 23.01.2025 14:54:09	Нартов Константин Сергеевич	ИНН 366412809207 Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Челюскинцев, д.88, кв.42	Представлены в полном объеме
10	9695 23.01.2025 15:04:13	Аширов Михаил Сергеевич	ИНН 360505657757 Воронежская обл., Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34	Представлены в полном объеме
11	4642 23.01.2025 18:14:16	Богданова Ольга Васильевна	ИНН 366501573835 Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48	Представлены в полном объеме

12	2003 23.01.2025 18:15:21	Жиляков Сергей Александрович	ИНН 366201773110 Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31	Представлены в полном объеме
13	7787 24.01.2025 00:34:11	Дорошенко Андрей Филиппович	ИНН 262700349997 Ставропольский край, п. Иноземцево, ул. Свободы, д. 130	Представлены в полном объеме
14	4450 24.01.2025 07:21:58	Мазанов Александр Николаевич	ИНН 622907889602 обл Рязанская, г Рязань, ул Интернациональная, д. 17, корп. 1, кв. 127	Представлены в полном объеме
15	6902 24.01.2025 08:11:26	Кузнецов Алексей Михайлович	ИНН 644933144095 Саратовская область, г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, д. 6, кв. 72	Представлены в полном объеме
16	2774 24.01.2025 08:13:55	Кифоришин Александр Александрович	ИНН 141403290609 Саратовская область, Энгельсский район, г. Энгельс, ул. Тургенева, д.45а, к.1	Представлены в полном объеме

Решение комиссии:

Комиссией принято решение: признать участниками аукциона следующих претендентов подавших заявки на участие в аукционе:

- Стрельникову Юлию Геннадьевну;
- Шкуруину Ирину Анатольевну;
- Новикову Татьяну Васильевну;
- Афолина Ивана Петровича;
- Борисенко Сергея Владимировича;
- Нестеренко Илью Андреевича;
- Титова Сергея Александровича;
- Куликова Валентина Валентиновича;
- Нартова Константина Сергеевича;
- Аширова Михаила Сергеевича;
- Богданову Ольгу Васильевну;
- Жилякова Сергея Александровича;
- Дорошенко Андрея Филипповича;
- Мазанова Александра Николаевича;
- Кузнецова Алексея Михайловича;
- Кифоришина Александра Александровича.

Голосовали «за»- единогласно.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и официальном сайте администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Игонов Д.Ф.

Пикина Н.В.

Сергеев А.М.

Пыршева Т.А.

Лысова Е.В.