

ПРОТОКОЛ №1

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г. Темников

«08» июля 2024 года

Организатор торгов: Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Повестка дня: подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата проведения аукциона: 06.07.2024 г. в 10 час.00 мин.

Место проведения аукциона: на электронной площадке -универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):

Председатель комиссии:

Игонов Д.Ф. – глава администрации Темниковского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Пикина Н.В. – главный бухгалтер администрации Темниковского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Сергеев А.М. – заместитель главы администрации Темниковского городского поселения;

Члены комиссии:

Пыршева Т.А. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения.

Лысова Е.В. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

на заседании комиссии присутствует 5 из 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено в электронной форме на электронной площадке-универсальная торговая платформа АО «Сбербанк АСТ» на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» www.torgi.gov.ru, и на сайте Администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Лот 1: Земельный участок, находящийся в неразграниченной муниципальной или государственной собственности, из земель населенных пунктов, с кад. № 13:19:0101036:529, вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства». Адрес земельного участка: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Ленина, общей площадью 845 кв. м., ограничения прав отсутствуют.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок определен на основании п. 14, статьи 39.11 Земельного кодекса РФ для лота 1 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, 1523,88 (одна тысяча пятьсот двадцать три) рубля 88 копеек, сумма задатка определена в размере 20 процентов от начального размера и составляет **304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек**, "Шаг аукциона" составляет: **45,71 (сорок пять) рублей 71 копейка, в сторону увеличения**, составляющей 3 % от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 30 июня 2024 г. в 17 час. 00 мин. на участие в аукционе поданы следующие заявки:

№1.Регистрационный номер заявки – 9538, подана 06.06.2024 г. в 09 час. 37 мин. 38 сек.

- Общество с ограниченной ответственностью «Роща», зарегистрированная по адресу: 431063, Российская Федерация, Республика Мордовия, Стрельниково с., Новая ул., дом № 14 г., задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.

№2.Регистрационный номер заявки – 4251, подана 27.06.2024 г. в 17 час. 19 мин. 20 сек.

- Нестеренко Илья Андреевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, Ленинский район, ул. Чкалова, д.32, кв. 260, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.

- №3. Регистрационный номер заявки – 7419, подана 27.06.2024 г. в 17 час. 21 мин. 07 сек.
- Сергей Владимирович Борисенко, действующего в интересах Федорова Павла Николаевича, по доверенности, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д.3 кв.23, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №4. Регистрационный номер заявки – 3439, подана 28.06.2024 г. в 14 час. 21 мин. 14 сек.
- Фарян Марина Эдиковна действующая в интересах Фарян Елены Александровны, по доверенности, зарегистрированная по адресу: Российская Федерация, г. Рязань, ул. 1-й Авиационный пр-д, д.18, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №5. Регистрационный номер заявки – 8229, подана 29.06.2024 г. в 11 час. 55 мин. 07 сек.
- Каменюка Максим Анатольевич, по доверенности от имени него действует Григорьев Алексей Анатольевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, г. Саратов, ул. Манежная, д.82, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №6. Регистрационный номер заявки – 8217, подана 29.06.2024 г. в 12 час. 14 мин. 33 сек.
- Курьшев Дмитрий Витальевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, Заводской район, ул. Пр-кт Энтузиастов, дом 37 А, кв.5, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №7. Регистрационный номер заявки – 7346, подана 30.06.2024 г. в 08 час. 52 мин. 58 сек.
- Костыгов Лев Олегович, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, г. Вологда, ул. Технический пер., д.35, кв.99, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №8. Регистрационный номер заявки – 4718, подана 30.06.2024 г. в 09 час. 34 мин. 34 сек.
- Богданова Ольга Васильевна, зарегистрированная по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский район, ул. Пер. Днепровский, д.48, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №9. Регистрационный номер заявки – 4353, подана 30.06.2024 г. в 09 час. 36 мин. 31 сек.
- Жилияков Сергей Александрович, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куколкина, д.11, кв.31, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №10. Регистрационный номер заявки – 1173, подана 30.06.2024 г. в 13 час. 10 мин. 07 сек.
- Тибатина Дарья Валерьевна, зарегистрированная по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, г. Рязань, ул. МКР. Олимпийский городок, д.5 кв. 191, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №11. Регистрационный номер заявки – 400, подана 30.06.2024 г. в 14 час. 44 мин. 28 сек.
- Савичев Анатолий Сергеевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой ул., д.25, кв.32, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №12. Регистрационный номер заявки – 8699, подана 30.06.2024 г. в 16 час. 52 мин. 47 сек.
- Олег Александрович Земляной по доверенности от имени него действует Гильфанов Дмитрий Игорьевич, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, г. воронеж, ул. Красных Зорь, д.38, кв. 134, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- №13. Регистрационный номер заявки – 3709, подана 30.06.2024 г. в 16 час. 54 мин. 09 сек.
- Гильфанова Юлия Сергеевна, зарегистрированная по адресу: Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д.17, задаток в размере 304,77 (триста четыре) рубля 77 копеек, внесен.
- В ходе аукциона, первый шаг сделал участник №1. Регистрационный номер заявки – 9538, подана 06.07.2024 г. в 10 часов 00 минут 25 секунд - Общество с ограниченной ответственностью «Роща», предложив цену 1569,59 (одна тысяча пятьсот шестьдесят девять) рублей 59 копеек.
- В ходе аукциона сделан 577 шагов
- Последнее предложение о цене сделано:
- Участником №11. Регистрационный номер заявки – 400, сделано предложение 07.07.2024 г. в 07 часов 27 минут 46 секунд – Савичевым Анатолием Сергеевичем, предложившим цену 27898,55 (двадцать семь тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 55 копеек.
- Решение комиссии:
- Признать победителем аукциона, участника №11, Регистрационный номер заявки – 400, сделавшим предложение 07.07.2024 г. в 07 часов 27 минут 46 секунд – Савичева Анатолия Сергеевича, предложившим цену 27898,55 (двадцать семь тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 55 копеек.
- Окончательная цена: 27898,55 (двадцать семь тысяч восемьсот девяносто восемь) рублей 55 копеек.
- Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один – победителю, второй - организатору аукциона.
- Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети

Интернет, официальном сайте торгов «ГИС-торги» www.torgi.gov.ru, и на сайте Администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:



Игонов Д.Ф.

Пикина Н.В.

Сергеев А.М.

Пыршева Т.А.

Лысова Е.В.